MKATABA WA HUDUMA YA KAZI

Mkataba huu umefanyika leo tarehe **10** mwezi wa **07** Mwaka **2026**

KATI YA

HABITAT FOR HUMANITY TANZANIA ni Shirika la Kikristo lisilo la Kiserikali, lenye namba ya usajili 00NGO/R1/00314 chini ya sheria ya mashirika yasiyo ya Kiserikali (NGO Act 2002) ambalo dira yake ni kuwa na Taifa ambapo kila mtu ana makazi bora na salama ya kuishi. Lenye ofisi yake iliyosajiliwa katika Jengo la **DERM COMPLEX Plot No. 11, Block 45A, Kijitonyama, P.O.BOX 105506, Dar es Salaam** Tanzania (hapa akitajwa na kutambulika kama "Mwajiri") kwa upande mmoja.

NA

Belinda Prosper KYESI mtu mzima mwenye kitambulisho cha Utaifa (NIDA) Namba **19770429141210000316,** mwenye umri wa utu uzima na anayeishi ya **ILAZO - DODOMA** (hapa anatajwa na kutambulika kama"Fundi") kwa upande mwingine.

UTANGULIZI:

KWA KUWA Mwajiri ana kusudia kuajiri huduma za Fundi kwa ajili ya ujenzi wa NYUMBA.

KWA KUWA Fundi anakubali kutoa huduma hizo kwa mujibu wa masharti yaliyowekwa katika Mkataba huu.

HIVYO BASI, pande zote mbili zinakubaliana kama ifuatavyo:

1. **WIGO WA KAZI**

   Fundi atatoa huduma zifuatazo:

   1. Kusafisha UWANJA
   2. Kujenga boma la nyumba mpya ya vyumba vitatu, jiko, sebule, chumba cha chakula, choo na bafu mbili

   Kazi hizo zitafanyika katika eneo la Kijiji cha MNADANI, Wilaya ya Dodoma, Mkoa wa Dodoma

2. **MUDA WA MKATABA WA KAZI**

   Mkataba huu utaanza tarehe **10/07/2026** na utaendelea hadi tarehe **10/08/2026**, isipokuwa utakapositishwa mapema kulingana na masharti ya Mkataba huu.

3. **UKAMILISHAJI WA MRADI**

   Fundi hatalazimishwa kufuata saa maalum za kazi, lakini atahitajika kukamilisha mradi ndani ya muda uliokubaliwa. Fundi atawajibika kupanga ratiba yake ya kazi ili Kuhakikisha kukamilisha mradi kwa wakati kama ilivyokubaliwa.

4. **MALIPO**

   Mwajiri anakubali kumlipa Fundi kiasi cha jumla ya Shilingi za Kitanzania **4,000,000/= (Milioni Nne tu)** Kwa kazi nzima kama ilivyoainishwa kwenye BOQ ya vifaa na mahitaji. Malipo yatafanyika kwa awamu 2 zilizogawanyika sawa kwa maana ya **2,000,000/=** (**Milioni Mbili tu**) kila awamu. Awamu ya kwanza italipwa mwanzo wa kazi na awamu ya mwisho baada ya kukamilisha kazi kwa mafanikio.

Fedha zote zitalipwa kwa njia ya akaunti ya benki itakayokuwa imesajiliwa kwa ajili ya kurahisisha usalama na upatikanaji wa fedha kwa wakati.

Jina la Benki: **NMB**
Jina kamili la akaunti: **BELINDA PROSPER KYESI**
Namba ya akaunti: **53110023169**
Tawi: **BUNGE**

5. **UTOAJI WA VIFAA**
Mwajiri atatoa vifaa muhimu kwa ajili ya kukamilisha kazi. Vifaa vyovyote Vitakavyotolewa kwa Fundi lazima vipate kibali cha Mwajiri kwanza. Vifaa atakabidhiwa fundi kwa ajili ya ulinzi na usalama wa vifaa.

6. **WAJIBU WA FUNDI**
Fundi atawajibika:
(i) Kufanya kazi kwa ujuzi na umakini wa hali ya juu.
(ii) Kufuatilia kanuni zote za usalama na taratibu zilizopo Tanzania.
(iii) Kuwajibika kwa uharibifu wowote unaosababishwa na uzembe wakati wa kazi.

7. **WAJIBU WA MWAJIRI**
Mwajiri atawajibika:
(i) Kutoa mazingira salama ya kazi na kutoa ufikio wa eneo husika.
(ii) Kufanya malipo kwa wakati kama ilivyoainishwa kwenye Mkataba huu.

8. **KUSITISHA MKATABA**
Mkataba huu unaweza kusitishwa na upande wowote:
(i) Kwa kutoa notisi ya maandishi ya siku tano[5] kwa upande mwingine.
(ii) Haraka iwezekanavyo katika tukio la ukiukwaji wa masharti yoyote makubwa ya Mkataba huu ikiwemo ukiukwaji wa sera ya ulinzi na usalama kwa washiriki wa mradi (safeguarding policy).

9. **SHERIA INAYOONGOZA MKATABA NA UTARATIBU WA KUSULIHISHA MIGOGORO**
Mkataba huu utatawaliwa na kutafsiriwa kwa mujibu wa sheria za Jamhuri ya Muungano wa Tanzania. Katika tukio la mgogoro wowote unaotokana na Mkataba huu, pande zote zitakubaliana kulitatua kwa njia ya amani. Iwapo suluhuhisho ya amani haitapatikana, itatatuliwa kwa mujibu wa sheria za Tanzania.

KWA KUSHUHUDIA, pande zote mbili zimeweka sahihi zao katika Mkataba huu siku iliyotajwa hapo juu.

Mwajiri:

Jina: JUMA M MAINGU

Sahihi: _____

Tarehe: 10/07/2026

Shahidi:

Jina: Einoth Lekaaya

Sahihi: Elekaaya

Tarehe: 10/07/2026

Fundi:

Jina: BEHNDA P KYESI

Sahihi: _____

Tarehe: 10/07/2026

Shahidi:

Jina: HENRICK SANKA

Sahihi: _____

Tarehe: 10/07/2026

MKATABA WA HUDUMA YA KAZI

Mkataba huu umefanyika leo tarehe ....20/06/26.... mwezi wa ....06.... 2026

KATI YA

HABITAT FOR HUMANITY TANZANIA ni shirika la Kikristo lisilo la Kiserikali, lenye namba ya usajili 00NGO/R1/00314 chini ya sheria ya mashirika yasiyo ya Kiserikali (NGO Act 2002) ambalo dira yake ni kuwa na Taifa ambapo kila mtu ana makazi bora na salama ya kuishi. lenye ofisi yake iliyosajiliwa katika Jengo la **DERM COMPLEX Plot No. 11, Block 45A, Kijitonyama, P.O.BOX 105506, Dar es salaam** Tanzania (hapa akitajwa na kutambulika kama "Mwajiri") kwa upande mmoja.

NA

Peter Mashauri Tengo mtu mzima mwenye kitambulisho cha Utaifa (NIDA) namba **19861127121140000226,** mwenye umri wa utu uzima na anayeishi katika anwani ya **Chanika D ar es salaam** (hapa tajwa na kutambulika kama "Fundi") kwa upande mwingine.

UTANGULIZI:

KWAKUWA Mwajiri anakusudia kuajiri huduma za Fundi kwa ajili ya Kuweka paa na bulandaring, Kwenye nyumba ya Ng'ong'ona Dododoma .

KWAKUWA Fundi anakubali kutoa huduma hizo kwa mujibu wa masharti yaliyowekwa katika Mkataba huu.

HIVYO BASI, pande zote mbili zinakubaliana kama ifuatavyo:

1. **WIGO WA KAZI**

   Fundi atatoa huduma zifuatazo:

   1. Kuweka paa
   2. Kufunga blundering

   Kazi hizo zitafanyika ktika eneo la Kwenye nyumba ya Ng'ong'ona Dododoma

2. **MUDA WA MKATABA WA KAZI**

   Mkataba huu utaanza tarehe 20/06/2026 na utaendelea hadi tarehe 30/06/2026 isipokuwa utakapositishwa mapema kulingana na masharti ya Mkataba huu.

3. **UKAMILISHAJI WA MRADI**

Fundi hatalazimishwa kufuata saa maalum za kazi, lakini atahitajika kukamilisha mradi ndani ya muda uliokubaliwa. Fundi atawajibika kupanga ratiba yake ya kazi ili kuhakikisha kukamilisha mradi kwa wakati kama ilivyokubaliwa.

4. **MALIPO**

Mwajiri anakubali kumlipa Fundi kiasi cha jumla ya Shilingi za Kitanzania **950,000 (Laki tis ana elfu hamsini Tanzania shillingi)** kwa kazi nzima kama ilivyoainishwa kwenye BOQ ya vifaa na mahitaji baada ya kukamilisha kazi kwa mafanikio.

Fedha zote zitalipwa kwa njia ya akaunti ya benki utakayokuwa umejisajili , kwa ajili ya kurahisisha usalama na upatikanaji wa fedha kwa wakati.

Jina la Benki: Peter Mashauri Tengo (0152837750800-CRDB)

CRDB Chanika tawi

5. **UTOAJI WA VIFAA**

Mwajiri atatoa vifaa muhimu kwa ajili ya kukamilisha kazi. Vifaa vyovyote vitakavyotolewa na Fundi lazima vipate kibali cha Mwajiri kwanza.vifaa atakabidhiwa fundi kwa ajili ya ulinzi na usalama wa vifaa.

6. **WAJIBU WA FUNDI**

Fundi atawajibika:

(i) Kufanya kazi kwa ujuzi na umakini wa hali ya juu.

(ii) Kufuatilia kanuni zote za usalama na taratibu zilizopo Tanzania.

(iii) Kuwajibika kwa uharibifu wowote unaosababishwa na uzembe wakati wa kazi.

7. **WAJIBU WA MWAJIRI**

Mwajiri atawajibika:

(i) Kutoa mazingira salama ya kazi na kutoa ufikio wa eneo husika.

(ii) Kufanya malipo kwa wakati kama ilivyoainishwa kwenye Mkataba huu.

8. **KUSITISHA MKATABA**

Mkataba huu unaweza kusitishwa na upande wowote:

(i) Kwa kutoa notisi ya maandishi ya siku tano [5] kwa upande mwingine.

(ii) Haraka iwezekanavyo katika tukio la ukiukwaji wa masharti yoyote makubwa ya Mkataba huu ikiwemo ukiukwaji wa sera ya ulinzi na usalama kwa washiriki wa mradi (safeguarding policy).

9. **SHERIA INAYOONGOZA MKATABA NA UTARATIBU WA KUSULIHISHA MIGOGORO**

Mkataba huu utatawaliwa na kutafsiriwa kwa mujibu wa sheria za Jamhuri ya Muungano wa Tanzania.

Katika tukio la mgogoro wowote unaotokana na Mkataba huu, pande zote zitakubaliana kulitatua kwa njia ya amani. Iwapo suluhuhisho ya amani haitapatikana, itatatuliwa kwa mujibu wa sheria za Tanzania.

KWA KUSHUHUDIA, pande zote mbili zimeweka sahihi zao katika Mkataba huu siku iliyotajwa hapo juu.

Mwajiri:

Jina: Juma Maingu

Sahihi: _____

Tarehe: 20/06/2026

Shahidi:

Jina: Einoth lekaaya

Sahihi: _____

Tarehe: 20/06/2026

Fundi:

Jina: PETER MUSHAURI

Sahihi: _____

Tarehe: 20/06/2026

Shahidi:

Jina: HAMISS ALHUMAN

Sahihi: _____

Tarehe: 20/06/2026

MKATABA WA HUDUMA YA KAZI

Mkataba huu umefanyika leo tarehe **10** mwezi wa **07** Mwaka **2026**

KATI YA

HABITAT FOR HUMANITY TANZANIA ni Shirika la Kikristo lisilo la Kiserikali, lenye namba ya usajili 00NGO/R1/00314 chini ya sheria ya mashirika yasiyo ya Kiserikali (NGO Act 2002) ambalo dira yake ni kuwa na Taifa ambapo kila mtu ana makazi bora na salama ya kuishi. Lenye ofisi yake iliyosajiliwa katika Jengo la **DERM COMPLEX Plot No. 11, Block 45A, Kijitonyama, P.O.BOX 105506, Dar es Salaam** Tanzania (hapa akitajwa na kutambulika kama "Mwajiri") kwa upande mmoja.

NA

JOSEPH PAUL GOSHASHY mtu mzima mwenye kitambulisho cha Utaifa (NIDA) Namba **19741110141210000126,** mwenye umri wa utu uzima na anayeishi ya **NTUKYA - DODOMA** (hapa anatajwa na kutambulika kama"Fundi") kwa upande mwingine.

UTANGULIZI:

KWA KUWA Mwajiri ana kusudia kuajiri huduma za Fundi kwa ajili ya ujenzi wa NYUMBA.

KWA KUWA Fundi anakubali kutoa huduma hizo kwa mujibu wa masharti yaliyowekwa katika Mkataba huu.

HIVYO BASI, pande zote mbili zinakubaliana kama ifuatavyo:

1. **WIGO WA KAZI**

   Fundi atatoa huduma zifuatazo:

   1. Kusafisha UWANJA
   2. Kujenga boma la nyumba mpya ya vyumba vitatu, jiko, sebule, chumba cha chakula, choo na bafu mbili

   Kazi hizo zitafanyika katika eneo la Kijiji cha NTUKYA, Wilaya ya Dodoma, Mkoa wa Dodoma

2. **MUDA WA MKATABA WA KAZI**

   Mkataba huu utaanza tarehe **10/07/2026** na utaendelea hadi tarehe **10/08/2026**, isipokuwa utakapositishwa mapema kulingana na masharti ya Mkataba huu.

3. **UKAMILISHAJI WA MRADI**

   Fundi hatalazimishwa kufuata saa maalum za kazi, lakini atahitajika kukamilisha mradi ndani ya muda uliokubaliwa. Fundi atawajibika kupanga ratiba yake ya kazi ili Kuhakikisha kukamilisha mradi kwa wakati kama ilivyokubaliwa.

4. **MALIPO**

   Mwajiri anakubali kumlipa Fundi kiasi cha jumla ya Shilingiza Kitanzania **4,000,000/= (Milioni Nne tu)** Kwa kazi nzima kama ilivyoainishwa kwenye BOQ ya vifaa na mahitaji. Nalipo yatafanyika kwa awamu 2 zilizogawanyika sawa kwa maana ya **2,000,000/= (Milioni Mbili tu)** kila awamu. Awamu ya kwanza italipwa mwanzo wa kazi na awamu ya mwisho baada ya kukamilisha kazi kwa mafanikio.

Fedha zote zitalipwa kwa njia ya akaunti ya benki itakayokuwa imesajiliwa kwa ajili ya kurahisisha usalama na upatikanaji wa fedha kwa wakati.

Jina la Benki: **SELCOM MICROFINANCE BANK**
Jina kamili la akaunti: **JOSEPH PAUL GOSHASHY**
Namba ya akaunti: **0717017543**
Tawi: **MAKUMBUSHO**

5. **UTOAJI WA VIFAA**

Mwajiri atatoa vifaa muhimu kwa ajili ya kukamilisha kazi. Vifaa vyovyote Vitakavyotolewa kwa Fundi lazima vipate kibali cha Mwajiri kwanza. Vifaa atakabidhiwa fundi kwa ajili ya ulinzi na usalama wa vifaa.

6. **WAJIBU WA FUNDI**

Fundi atawajibika:

(i) Kufanya kazi kwa ujuzi na umakini wa hali ya juu.
(ii) Kufuatilia kanuni zote za usalama na taratibu zilizopo Tanzania.
(iii) Kuwajibika kwa uharibifu wowote unaosababishwa na uzembe wakati wa kazi.

7. **WAJIBU WA MWAJIRI**

Mwajiri atawajibika:

(i) Kutoa mazingira salama ya kazi na kutoa ufikio wa eneo husika.
(ii) Kufanya malipo kwa wakati kama ilivyoainishwa kwenye Mkataba huu.

8. **KUSITISHA MKATABA**

Mkataba huu unaweza kusitishwa na upande wowote:

(i) Kwa kutoa notisi ya maandishi ya siku tano[5] kwa upande mwingine.
(ii) Haraka iwezekanavyo katika tukio la ukiukwaji wa masharti yoyote makubwa ya Mkataba huu ikiwemo ukiukwaji wa sera ya ulinzi na usalama kwa washiriki wa mradi (safeguarding policy).

9. **SHERIA INAYOONGOZA MKATABA NA UTARATIBU WA KUSULUHISHA MIGOGORO**

Mkataba huu utatawaliwa na kutafsiriwa kwa mujibu wa sheria za Jamhuri ya Muungano wa Tanzania. Katika tukio la mgogoro wowote unaotokana na Mkataba huu, pande zote zitakubaliana kulitatua kwa njia ya amani. Iwapo suluhuhisho ya amani haitapatikana, itatatuliwa kwa mujibu wa sheria za Tanzania.

KWA KUSHUHUDIA, pande zote mbili zimeweka sahihi zao katika Mkataba huu siku iliyotajwa hapo juu.

Mwajiri:
Jina: JUMA M MAINGU
Sahihi: _____
Tarehe: 01/07/2026

Shahidi:
Jina: Finoth lekaaya
Sahihi: _____
Tarehe: 01/07/2026

Fundi:
Jina: JOSEPH GOSHASHY
Sahihi: _____
Tarehe: 10/07/2026

Shahidi:
Jina: Jaritha Cyprian
Sahihi: _____
Tarehe: 10/07/2026

elukumay@hfhtanzania.or.tz

From: jmaingu@hfhtanzania.or.tz
Sent: 22 July 2026 08:13
To: 'NEEMA. H BINAGI'; elukumay@hfhtanzania.or.tz
Subject: FW: contract for Fundi

FY

Juma Maingu
WASH & Construction Specialist, Habitat for Humanity Tanzania
P.O.BOX 105506, **Derm Complex, 8th floor, Plot No. 11, Block 45A, Bagamoyo Road, Kijitonyama, Dar es Salaam.**
Mob:+255755650777
jmaingu@hfhtanzania.or.tz • **habitatanzaniaia.org**

From: jmassenza@hfhtanzania.or.tz <jmassenza@hfhtanzania.or.tz>
Sent: Monday, 20 July 2026 09:29
To: jmaingu@hfhtanzania.or.tz
Cc: alereu@hfhtanzania.or.tz; 'NEEMA. H BINAGI' <nbinagi@hfhtanzania.or.tz>
Subject: RE: contract for Fundi

Dear Eng Juma
This is well received. Kindly proceed
I am not sure if they are the same contract or different but hope my below observation of which I shared Last week Monday have been considered.
Thank you for sharing the contracts, I suggest that we observe the key and important details in the contracts that we are signing with vendors to avoid any potential risks or audit queries. I see the following important details missing in the contracts.

1. Idadi ya nyumba na mchanganuo wake mf. NYUMBA 1 (self-contained) Yenye Vumba vitatu vya kulala, sebule na vyoo 2 etc. kama ilivyoanishwa katika BOQ na michoro iliyoambatanishwa katika mkataba huu.
2. Location of the houses- should be specific are we referring to Kijiji, kata or mtaa, taking into consideration that this is within the City.
3. Mchanganuo na vigezo vya malipo eg Kiasi chote kinalipwa mwanzoni ama mwishoni baada ya kazi kukamilika, amah kiasi kipi (%) kinalipwa wakat gani baada ya kukidhi vigezo vipi

Regards,

John Massenza
Programs Director | Habitat for Humanity Tanzania | P.O.BOX 105506
|Derm Complex, 8th floor, Plot No. 11, Block 45A, Bagamoyo Road, Makumbusho, Dar es Salaam.
Mob (+255) 688 182618
jmassenza@hfhtanzania.or.tz • www.habitattanzania.org
A resilient world starts with a home

From: jmaingu@hfhtanzania.or.tz <jmaingu@hfhtanzania.or.tz>
Sent: Monday, July 20, 2026 8:11 AM
To: jmassenza@hfhtanzania.or.tz
Cc: alereu@hfhtanzania.or.tz; 'NEEMA. H BINAGI' <nbinagi@hfhtanzania.or.tz>
Subject: contract for Fundi

Dear John

Attached is a contract for Fundi (construction of RTO -DOCARE Three-bedroom house) for your approval.

Regards

Juma Maingu
WASH & Construction Specialist, Habitat for Humanity Tanzania
P.O.BOX 105506,ACE Building Plot 153, Haile Selassie Road in Dar es salaam.
Mob:+255755650777
jmaingu@hfhtanzania.or.tz • habitatanzaniaia.org